

本校為有效利用閒置校舍及校園空間，在校長、總務處及藝術學院積極整合規劃和平一路110巷6戶與四維二路10戶之老舊眷屬宿舍，重新賦予新生命。

和平一路110巷5-1、5-2、5-3、7-1、7-2、7-3號等6戶重新整建，分別作為美術系教學展覽空間、視設系展覽空間及藝術產業學士原住民專班教室，打造藝創基地，作為藝術學院之師生藝術創作上課及展示空間，營造一個富有藝文氣息的學習展示場域。

四維二路90、88、86、84、78、80、78、76、74、72號等10戶，場地整理後經公開標租，招商引資，歷經近半年時間，打造成一條極具特色商店街。經營商業套餐、咖啡、輕食、便當等庶民美食，並保有原來建築物外觀及磚瓦屋頂，懷舊融合新穎的裝潢下，除帶給校內教職員工生及社區居民多元的消費選擇外，創造成一個機能完善的生活圈。以下是各商店特色簡介：

1. 尚品咖啡（四維二路84～90號），為台灣早期咖啡烘培先驅之一，長時間不斷精進咖啡烘培技術，發展出一套獨特烘培風味。「自然永續、生活美學、職人精神」是其經營理念，希望打造延續經營下去，透過生活與咖啡的體驗讓人留下美好的印象。主要提供早午餐、手工咖啡、火鍋、精緻套餐、義大利麵、鬆餅等複合式平價餐飲，除了1樓、2樓及戶外露天用餐，另提供2樓多功能包廂供會議、聚會等活動預約借用，全館提供無線網路供消費者使用。本校教職員工生憑服務證、學生證、退休證享9折優惠。

2. 義利捷貿易有限公司（BELGIUM CYCLING FACTORY ASIA BRANCH）（四維二路80、82號），旗下有RIDLEY & EDDY MERCKX & 4ZA三個品牌，近年來環保意識高漲，自行車是綠能產業，公司主要業務為協助比利時總部開發新車款，樣品Prototype塗裝樣品、量產至出口比利時總部及全世界和台灣經銷商。此場域作為自行車展示中心，主要展示每年度開發的新車款，提供自行車的車友、民眾、學生參觀，推廣高級自行車，讓大眾對自行車產業及國際自行車品牌更加深入認識與了解，進而參與此項休閒運動。同時藉機吸引對自行車產業有興趣的學生，培養自行車設計的人才。

3. 老宅小廚（四維二路76、78號），由於現代人的健康意識高漲，店家選用天然、營養的食材，加上餐飲首重衛生，引進低溫冷藏設備保存，以確保食材新鮮。主要提供以「少油煙、健康、輕食」之創意涼麵、健康取向之蔬菜沙拉、墨西哥薄餅、總匯三明治等多樣式輕食及自製的養生飲品。以簡單的烹調方式處理，讓消費者均衡攝取食物，不增加身體的負擔，本校教職員工生憑服務證、學生證、退休證享9折優惠。

4. 恩典小廚（紐華克豬腳）（四維二路76、78號），10多年前老闆夫妻在美國舊金山開設England Rose Garden餐廳，但退休後仍想回到家鄉生活，於是決定將在熱賣超過15年的美味德國豬腳帶回台灣。有鑑於一般德國豬腳肉質硬且柴，因此使用多種香料，不使用味精及任何化學添加物，悶煮24小時，改良成為現在外酥內嫩的招牌德國豬腳。源自美國舊金山灣區紐華克市（Newark City），故命名紐華克豬腳。主要提供德國豬腳、鴨胸等多樣套餐、骰子牛、煙燻豬肋排等多樣經典排餐、義大利麵、燉飯、焗烤、烏龍麵、丼飯，及免費提供自煮的飲品。另提供外帶美味餐盒供消費者選擇，本校教職員工生憑服務證、學生證、退休證享85折優惠。（本文作者為總務處保管組辦事員）



▲和平一路110巷眷舍重新整建為藝創基地



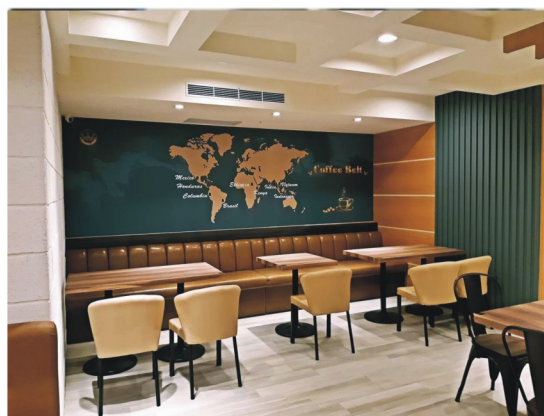
▲老宅小廚-輕食料理



▲恩典小廚-各種特色套餐



▲尚品咖啡-各種特色簡餐



▲尚品咖啡內部景象