

國立高雄師範大學第 9 次空間規劃會議紀錄

時間：中華民國 100 年 8 月 30 日星期二下午 2 時整

地點：和平校區行政大樓 6 樓第 5 會議室

出（列）席：詳見簽到簿

壹、主席致詞：（略）

記錄：羅良娟

貳、業務說明：（略）

參、提案討論：

提案一

案由：討論本校未來校園規劃新增建築案，請討論。

提案單位：研發處

說明：

一、依據本校第 20 次校務發展委員會議決議辦理。

二、依據本校 99-106 年校務發展計畫，本校未來空間規劃預計新增建築物如下表：

三、本校研究大樓改建工程規劃於 97 年和 98 年分別提報教部，教育部皆退回並希望學校能校務整體規劃，故提出此案，希望能通盤考量本校空間規劃並列優先順序。

單位：新台幣仟元

層面	指標	經費預估
工作重點及因應策略	■ 燕巢科技二館興建規劃	120,000 (預估工程款)
	■ 研究大樓改建工程規劃(含學生宿舍)	600,000 (預估工程款)
	■ 綜合大樓及藝術展演場所改建規劃	600,000 (預估工程款)
	■ 燕巢綜合體育館(含游泳池)增建規劃	400,000 (預估工程款)
	■ 和平校區田徑場增建地下停車場規劃	30,000 1,000,000 (預估工程款)
	■ 綠帶生活休閒空間規劃	6,000
附註	上述預估經費積極向教育部爭取，並以校務基金作為配合	

決議：

1. 研究大樓改建工程和綜合大樓及藝術展演場所改建規劃併成一個案子，請專業建築師設計規劃約 6-7 億元計劃案後向教育部提出申請，此案列為第一優先。
2. 燕巢校區科技二館興建規劃列為第二優先，分兩階段各 5,000 萬元施行 並請科技學院院長協調光通系及電子系先作細部規劃評估。
3. 研究生宿舍，不再和研究大樓共同規劃，單獨研擬成一案。
4. 燕巢綜合體育館（含游泳池）增建規劃、和平校區田徑場增建地下停車場規劃和綠帶生活休閒空間規劃則列為本校中長程目標規劃。
5. 未來研究大樓改建工程開始動工時，需在綜合大樓保留空間安置原在研究大樓空間使用者。

提案二

案由：討論本校資策會移出和平校區綜合大樓、生科系移出燕巢校區高斯和寰宇大樓、和圖書館及電算中心移出燕巢校區致理大樓後空間之利用，請討論。

說明：

- 一、依據本校空間規劃委員會設置要點辦理。
- 二、附本校和平校區綜合大樓平面配置圖(附件一)、燕巢校區致理大樓平面配置圖(附件二)、燕巢校區高斯大樓平面配置圖(附件三)、燕巢校區寰宇大樓平面配置圖(附件四)、燕巢校區生物科技館平面配置圖(附件五)

決議：

1. 請各學院統籌所屬系所空間需求後，再召開空間規劃會議分配未來因為搬遷而多出之空間。
2. 原綜合大樓 4413 規劃為科技學院教師休息室，為節約空間使用，改為和平校區 4202 理學院教師休息室共用。
3. 致理大樓未來圖書館和電算中心遷移至圖資大樓後，除 308，312-314 保留給教務處作為教室使用外，其餘空間規劃給科技學院軟工系使用。
4. 致理大樓 4 樓之 420、422、424、426、428、429、430、431、432、433 等 10 間空間保留給科技學院軟工系使用。
5. 未來科技學院軟工系遷出時，其原有空間將規劃為科技學院普通教室使用。

提案三

提案單位：總務處

案由：台灣高揚文化事業有限公司承攬本校圖書文具部，100 年 8 月 1 日函請本校聲請續約時，函述現設置於燕巢兩校區「歸燕食巢」二樓目前營運不佳，該公司請本校能另行提供一樓之營業空間，以改善目前營運不佳問題，請研議。

說明：

- 一、本案經該公司總經理蔡國彬先生協商，欲將燕巢校區營業地點，變更為寰宇大樓 109 室（原生物科技學系之使用空間）。
- 二、另會請化學系、理學院、研究發展處室，對該公司聲請提供使用燕巢校區寰宇大樓 109 室之意見，均表另提送空間規劃委員會通盤考量與規劃辦理。

辦法：

- 一、請研議本校目前之教學空間，是否合宜設置「圖書文具部」？
- 二、如合宜設置，本校另覓一樓並先洽相關系、所、學院同意後，提供適合經營圖書文具部場所，且能方便師生出入與採購之場所予該公司營運。
- 三、另俟本校新即將新建完成之「圖資大樓」於一樓規劃相關之空間予該公司營運。

決議：

1. 寰宇大樓109室是否同意撥用，請研發長再和生物科技系系主任研議後再規劃使用。
2. 「圖資大樓」一樓為學生閱讀空間，並不適合規劃為圖書文具部。

提案四

提案單位：總務處

案由：請討論依財政部國有財產局「國有公用閒置低度利用及被占用不動產加強處理方案」，活化本校「文萃樓」之使用率，請研議。

說明：

- 一、依教育部函轉財政部函示「國有公用閒置低度利用及被占用不動產加強處理方案」未處理完成者，納入經常性作業列管至處理完成為止。
- 二、經查本校文萃樓住宿空間，經審計部教育農林審計處列為督導改善低使用率之場所，需依本案統籌規劃，並於101年1月15日前函復審計部教育農林審計處。

辦法：

- 一、有關本校「文萃樓」之使用擬建請依現況修訂「外借提供使用彈性收費」標準，目前為單一費率每日1,200元。另並依100年3月31日「燕巢校區文萃樓活化使用方向規劃會議」增加下列活化措施：

- (一) 另建請文萃樓住宿空間可與附近泥火山觀光景點、高爾夫球場，作聯合觀光行程規劃納入相關機能與服務項目，在不違反相關規定下規劃經營。(建請總務處辦理)
- (二) 文萃樓住宿空間可與燕巢大學城策略聯盟提供相關之財團、社團法人之研習、訓練場所，以改善目前使用率較低之問題。(建請總務處辦理)
- (三) 建請本校各系所辦理「校友回娘家」活動，可規劃於燕巢校區辦理，規劃兩天行程可於文萃樓二樓使用住宿空間。(建請實習輔導處辦理)
- (四) 建請先行規劃一樓聯誼廳將招商設置「生活休閒區」，將規劃冷熱飲、咖啡、水果、中西式套餐供餐之綜合餐飲服務區，本方案現正已進行招商中。(建請總務處辦理)
- (五) 文萃樓二樓住宿空間目前未接有線頻道電視，住宿者均覺缺少休閒娛樂頻道選擇，建請學校能改善此一問題，亦能使住宿者有再次進住意願，可請頻道商依實際本校使用現況酌收費用。(已由總務處辦理：依本校100年3月9日第六次主管會報校長提示辦理公開招標，第1次僅一家廠商投標因資格不符廢標，8月17日第2次因無廠商投標廢標，現正進行第3次上網招標。)

- 二、另建請本校教學暨行政單位規劃活動時，儘量優先考量使用文萃樓住宿空間。

決議：

1. 請總務處參照行政大樓收費，研擬一適用之管理辦法。
2. 利用行政會議，請各主管多加宣導，本校教學暨行政單位規劃活動時，儘量優先考量使用文萃樓住宿空間
3. 請總務處宣導各系所，未來開辦研討會和「校友回娘家」活動，時能考慮利用

文萃樓住宿空間。

4. 新生報到時，可以提供家長優惠使用。

提案五

提案單位：總務處

案由：請討論活化本校「學人宿舍區」之使用率，請研議。

說明：

- 一、依教育部函轉財政部函示「國有公用閒置低度利用及被占用不動產加強處理方案」未處理完成者，納入經常性作業列管至處理完成為止。
- 二、經查本校「學人宿舍區」空間，經審計部教育農林審計處列為督導改善低使用率之場所，需統籌規劃繼續改善，並於101年1月15日前函復審計部教育農林審計處。
- 三、另又因涉教育部列管於102年前完成「建築物耐震補強」之執行案。

辦法：

- 一、因學校宿舍奉教育部函示另訂宿舍管理費收受機制，將現有之宿舍完成耐震補強後，並公告接受教師申請使用，分配予尚未有自購房屋之教師，依本校「短期宿舍借用暨管理要點」辦理。
- 二、學人宿舍區計18戶，其中(甲式校長職務宿舍2戶、乙式計16戶，每戶153.66平方公尺，已整修完成8戶，待整修8戶)，目前創新育成中心黃興路培育區進駐廠商配置使用現況，如另附配置圖。
- 三、依行政院訂頒「宿舍管理手冊」宿舍有下列情形之一時，管理機關得終止借用契約，借用人應配合搬遷：
 - (一) 倒塌、毀損致不堪居住。
 - (二) 因公共設施開闢或為應各機關發展需要而拆除。
 - (三) 用途變更、用途廢止、管理機關變更等。
 - (四) 其他無法繼續為宿舍使用或有特別考量，管理機關須收回時。
- 四、全拆除後本土地如何使用，需先行另案規劃以免閒置，會遭相關單位再度列管改善使用。

決議：

1. 請先洽商國有財產局，商議是否可以代管。
2. 另有2個代替方案，1為建停車場，1為請主管認養。

提案六

提案單位：藝術學院

案由：藝術學院之空間需求，詳如說明。

說明：

一、美術系之空間需求：

- 1、研究生創作空間一至三間。
- 2、演講廳兼理論課程及各種活動之多功能理論教室。
 - (1)目前多媒體教室(兼新媒體教室及媒體與裝置教室)5101已成為非專項專業教室，需支援本系其他理論課程、評審、系活動及小型演講，以及分擔院及它系演講廳功能。
 - (2)急需演講廳兼理論課程之多功能理論教室，以便讓多媒體教室發展其健全功能性。

3、希望以綜合大樓為優先考量。

決議：

1. 綜合大樓 4 樓 4415、4408、4403 等 3 間空間可以借用。
2. 請美術系再另簽請校長同意使用。

肆、臨時動議

伍、散會(下午 4 時 30 分)

