

國立高雄師範大學校外租賃生訪問紀錄表

姓名			系級			訪問日期： 年 月 日																														
學號			聯絡電話																																	
租賃地址	縣市 市區		路街 段 巷 弄 號 樓																																	
永久地址	縣市 市區		路街 段 巷 弄 號 樓																																	
上、放學 交通方式	<input type="checkbox"/> 機車 <input type="checkbox"/> 公車 <input type="checkbox"/> 步行 <input type="checkbox"/> 捷運 <input type="checkbox"/> 腳踏車 <input type="checkbox"/> 汽車		房東姓名			是否與房東同住	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																													
			房東聯絡電話			是否簽有契約	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																													
同住人	本校：_____名		本校同學 資料	1. 系級：_____ 姓名：_____ 4. 系級：_____ 姓名：_____																																
	他校：_____名			2. 系級：_____ 姓名：_____ 5. 系級：_____ 姓名：_____																																
社會人士：_____名		3. 系級：_____ 姓名：_____ 6. 系級：_____ 姓名：_____																																		
訪問項目	人際交往		交通狀況			硬體結構				內部空間				用電安全		瓦斯安全		消防、門戶安全				周遭環境														
	室友相處	房東互助	樓友互助	離校遠近	交通便利	購物便利	飲食便利	天花板未漏水	牆壁未龜裂	牆柱未傾斜	門窗未變形	油漆未脫落	地板未凹陷	通風良好	潮濕狀況	環境衛生	浴廁便利	窗戶採光	空間大小	樓梯光線充足	燈光亮度	插座數目充足	總開關完整	線路安裝整齊	熱水器置戶外	通風良好	管銜接完整	樓梯出口通暢	逃生便利	鐵窗鎖頭未生鏽	鐵窗備有鑰匙	防盜鐵門	防盜鐵窗	獨立門戶	出入人員單純	<input type="checkbox"/> 住宅區 <input type="checkbox"/> 商業區 <input type="checkbox"/> 工業區 <input type="checkbox"/> 老舊社區 <input type="checkbox"/> 近夜市 <input type="checkbox"/> 近市場 <input type="checkbox"/> 其他_____
	正常																														消防逃生設備					
	待改進																														<input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 煙霧偵測器 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 安全門 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 防火巷 <input type="checkbox"/> 緊急照明燈 <input type="checkbox"/> 其他_____					
	備註																														租金價格 <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 元					
交談要點及學生意見	1、房屋型式： <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 大樓 <input type="checkbox"/> 公寓 2、房間型式： <input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房 3、每月租金： <input type="text"/> 元/間 <input type="text"/> 元/棟 4、其他訪談要點：															※ 建議後續處理方式： 一、學生後續輔導： <input type="checkbox"/> 無特殊狀況，陳核後存檔。 <input type="checkbox"/> 由系教官後續追蹤輔導。 <input type="checkbox"/> 通知導師及父母協同輔導。 <input type="checkbox"/> 轉介心理諮商中心諮商。 <input type="checkbox"/> 轉介校內其他單位。 二、房屋後續處理： <input type="checkbox"/> 已建議學生請房東前往處理。 <input type="checkbox"/> 由學校出面請房東前往處理。 <input type="checkbox"/> 建議同學遷出。 三、急難救助： <input type="checkbox"/> 該生有特殊急難需搬進宿舍。 <input type="checkbox"/> 建議提供相關急難救助獎學金資訊。																				
	附註：(詢問學生意見)																																			
1. 覺得房東是否值得推薦為優良房東： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 覺得目前的租賃處是否值得未來推薦給學弟妹： <input type="checkbox"/> 願意推薦 <input type="checkbox"/> 不需要																																				
訪問人																					陳 閱															

